

NieuwbouwStart

Samen bouwen aan
een sterke VvE.



2

Een sterke start, een zorgeloze toekomst.

Een nieuwbouwproject is pas écht
af wanneer de VvE goed is ingericht.

Wij zorgen voor een solide basis
voor professioneel beheer.

Zo bent u verzekerd van tevreden
kopers en een waardevol project.

3

Wanneer begint een VvE eigenlijk?

Vanaf het moment van splitsing
en levering ontstaat de VvE.

Wij starten op tijd met de
voorbereidingen, zodat bij
oplevering alles geregeld is.



4

Onze aanpak in 7 stappen

Een doordacht proces
dat rust en zekerheid geeft.

- 1 Intake & inventarisatie
- 2 Documentatie & juridische basis
- 3 Financiële inrichting
- 4 Communicatie naar kopers
- 5 NieuwbouwStart Opstartvergadering
- 6 Begeleiding van de oplevering
en overdracht naar regulier beheer
- 7 Nazorg & optimalisatie



5

Wat wij voor u uit handen nemen

- ✓ Juridische inrichting van de VvE
- ✓ Financiële opstart en begroting
- ✓ Opstellen splitsingsakte (indien nodig)
- ✓ Communicatie met kopers
- ✓ Organiseren NieuwbouwStart
Opstartvergadering
- ✓ Begeleiding van de oplevering en
overdracht naar regulier beheer
- ✓ Overdracht aan professioneel beheer



6

Voordelen voor projectontwikkelaars



Tevreden kopers
Duidelijke communicatie en
een goede start.



Minder nazorg
Voorkom vragen en problemen
achteraf.



Professionele uitstraling
Laat zien dat u kwaliteit levert,
tot in de details.



7

Transparant in kosten

- ✓ Duidelijke afspraken vooraf.
- ✓ Geen verrassingen achteraf.
- ✓ Vaste prijsafspraken
- ✓ Heldere offerte
- ✓ Alles inzichtelijk
- ✓ Efficiënt en kostenbewust



8

Klaar voor een zorgeloze start?

Laten we kennismaken.
Wij denken graag met u mee.

 06 - 229 32 080

 info@evenvvebeheer.nl

 www.evenvvebeheer.nl



Onze belofte

Wij geloven dat een Vereniging van
Eigenaars dezelfde zorgvuldige
voorbereiding verdient als het
gebouw zelf.

Daarom werken wij graag al tijdens
de ontwikkelfase samen met
projectontwikkelaars. Niet alleen
om een VvE op te starten, maar om
een organisatie neer te zetten die
vanaf de eerste dag klaar is voor
de toekomst.

Samen bouwen we aan
een sterke VvE.



EVEN VvE BEHEER
BETROKKEN. DESKUNDIG. PERSOONLIJK.



Deskundig
Een sterke VvE begint met
een doordachte voorbereiding.



Gestructureerd
Heldere processen, duidelijke
communicatie en een compleet
ingerichte organisatie.



Betrokken
Eén vast aanspreekpunt dat
meedenkt vanaf de voorbereiding
tot en met de overdracht.

NieuwbouwStart

Samen bouwen aan een sterke VvE.